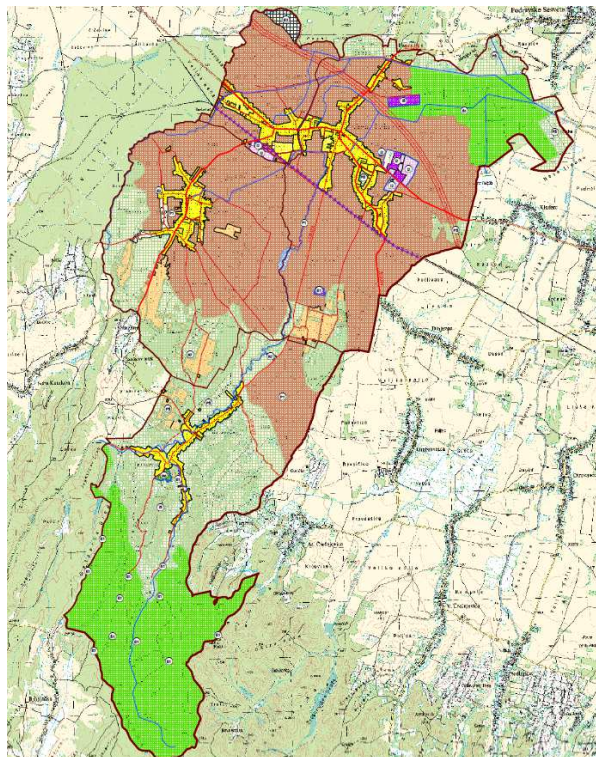


REPUBLIKA HRVATSKA  
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KLOŠTAR PODRAVSKI



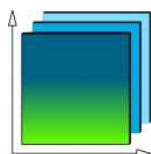
III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
OPĆINE KLOŠTAR PODRAVSKI

(Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije broj 12/03, 5/04, 10/07  
i 10/10)



**PRIJEDLOG (SAŽETAK ZA JAVNOST)**

Izrađivač:



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE

## III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE KLOŠTAR PODRAVSKI

### NOSITELJ IZRADE: OPĆINA KLOŠTAR PODRAVSKI

Jedinstveni upravni odjel, pročelnica: **Mirela Tudić Rengel**, struč. spec. admin. publ.

### IZRAĐIVAČ:



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE

Koprivnica, Florijanski trg 4/I

Ravnatelj: Zlatko Filipović, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade plana:

**Zlatko Filipović**, dipl.ing.arh., ovl.arh., br. ovl. A-U 257

Stručni tim:

Maja Ban, mag.geogr.

Saša Cestar, dipl.ing.prom.

Jelena Kovač, dipl.ing.građ., ovl.ing.građ., br. ovl. G 5278

Martina Lauš, mag.ing.arch., ovl.arh.urb., br. ovl. A-U 56

Blaženka Lukšić, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb., br. ovl. A-U 35

Snježana Marković Sirovec, mag.ing.arch., ovl.arh.urb., br. ovl. A-U 9

mr. sc. Mladen Matica

Vanjski stručni suradnici:

Marina Horvat Pavlic, dipl.iur.

Marijan Štimac, dipl.oec.

**Broj elaborata: 35/16**

**PODLOGE:** Državna geodetska uprava  
Područni ured za katastar Koprivnica

**SURADNICI U IZRADI III. IZMJENA I DOPUNA PPUO KLOŠTAR PODRAVSKI:**

1. INA, SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor za razradu polja
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Zagreb
3. HŽ Infrastruktura
4. Komunalije d.o.o. Đurđevac
5. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko-Križevačke županije
6. Županijska uprava za upravljanje županijskim i lokalnim cestama Koprivničko-križevačke županije
7. JANAF- Sektor razvoja i investicija
8. Komunalne usluge Đuređevac d.o.o. Đurđevac
9. Republika Hrvatska, Koprivničko-križevačka županija, Općina Kalinovac
10. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode
11. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Muru i gornju Dravu, Varaždin
12. Plinacro d.o.o.
13. Hrvatske šume d.o.o.
14. Uprava za energetiku i rudarstvo, sektor za rudarstvo
15. Upravni odjel za prostorno planiranje, uređenje i komunalne djelatnosti
16. Bistra d.o.o.
17. Hrvatske vode, vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Bistra"
18. Ministarstvo poljoprivrede

## SADRŽAJ III. ID PPUO KLOŠTAR PODRAVSKI

### ➤ UVODNI DIO

### ➤ OPĆI PRILOZI PROSTORNOG PLANA:

1. OBRAZAC PROSTORNOG PLANA
2. IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA ZA IZRAĐIVAČA PROSTORNOG PLANA – JAVNU USTANOVU "ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO – KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE" – Rješenje
3. IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA ZA IZRAĐIVAČA PROSTORNOG PLANA – JAVNU USTANOVU "ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO – KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE" – prilog uz Rješenje
4. IMENOVANJE ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI PETAR OREHOVEC – ZLATKO FILIPOVIĆ, dipl.ing.arh., ovl.arh.
5. KOPIJA RJEŠENJA HRVATSKE KOMORE ARHITEKATA O UPISU ZLATKA FILIPOVIĆA U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA, pod rednim brojem A3504

### ➤ RAZLOZI POKRETANJA III. ID PPUO KLOŠTAR PODRAVSKI

### ➤ IZMJENE IZVRŠENE U III. ID PPUO KLOŠTAR PODRAVSKI

#### A) TEKSTUALNI DIO:

- I. OPĆE ODREDBE
- II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE
- III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### B) GRAFIČKI DIO:

- |                                  |            |
|----------------------------------|------------|
| 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA | M 1:25.000 |
| 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA OD 4.12. | M 1:5.000  |

#### C) OBVEZNI PRILOZI

- I. OBRAZLOŽENJE:
  1. POLAZIŠTA
  2. CILJEVI PROSTORNOG PLANA
  3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA
- II. ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA PREMA ČLANKU 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU
- III. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
- IV. SAŽETAK ZA JAVNOST
- V. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA
- VI. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

## UVODNI DIO

Općina Kloštar Podravski donijela je Prostorni plan uređenja Općine na 11. sjednici održanoj 6. rujna 2007. godine ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 10/07). Na 10. sjednici, održanoj 19. siječnja 2006. godine, Općinsko poglavarstvo Općine Kloštar Podravski donijelo je Odluku o pokretanju postupka za izmjenu i dopunu Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski. Izrađivač Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Kloštar Podravski je Županijski zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije. Javna rasprava trajala je 15 dana, od 13. 04. 2007. do 27. 04. 2007. godine. Po pribavljenoj suglasnosti Ureda državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji, Pododsjeka za gospodarstvo, prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostave u Đurđevcu, KLASA: 350-01/07-01/15 URBROJ: 2137-02/1-07-3 od 20. srpnja 2007. i članka 27. Statuta Općine Kloštar Podravski („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 11/01. i 2/03), Općinsko vijeće Općine Kloštar Podravski na 11. sjednici održanoj 6. rujna 2007. donijelo je Odluku o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 12/03 od 29. prosinca 2003.). Elaborat Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski izradio je Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije.

Na temelju članka 24. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02. i 100/04), Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru na području Općine Kloštar Podravski („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 2/05. i 7/07), po pribavljenoj suglasnosti Ureda državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji, Pododsjeka za gospodarstvo, prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostave u Đurđevcu, KLASA: 350-01/07-01/15 URBROJ: 2137-02/1-07-3 od 20. srpnja 2007. i članka 27. Statuta Općine Kloštar Podravski („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 11/01. i 2/03), Općinsko vijeće Općine Kloštar Podravski na 11. sjednici održanoj 6. rujna 2007. donijelo je Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 10/07 od 15. listopada 2007.). Elaborat izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski izradio je Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije.

Na temelju članka 24. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine broj" 76/07 i 38/09) i članka 32. Statuta općine Kloštar Podravski ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 10/09), uz prethodnu suglasnost Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Koprivničko-križevačke županije, Klasa: 350-05/10-01/16, Urbroj: 2137/1-06-10-4 od 13.07.2010. godine, Općinsko vijeće Općine Kloštar Podravski na 9. sjednici održanoj 7. rujna 2010. donijelo je Odluku o II. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 10/10 od 20. rujna 2010.). Elaborat II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski izradio je Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 32. Statuta Općine Kloštar Podravski („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 6/13), Općinsko vijeće Općine Kloštar Podravski na 17. sjednici održanoj 31. kolovoza 2015. donijelo je odluku o pokretanju III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski.

Grafički dio izrađen je u ArcGIS softveru tvrtke ESRI (verzija 10.3.) na službenim digitalnim topografskim kartama u mjerilu 1:25.000 (TK25), ortofoto kartama (DOF) u mjerilu 1:5.000, te na digitalnim katastarskim planovima kao službenim podlogama Državne geodetske uprave.



U ovim III. Izmjenama i dopunama vektorski podaci su izrađeni u službenoj kartografskoj projekciji HTRS96/TM i korištena je granica Općine dobivena iz baze SRPJ-a od strane DGU-a.

## IZMJENE IZVRŠENE U III. IZMJENAMA I DOPUNAMA PPUO KLOŠTAR PODRAVSKI PO KARTOGRAFSKIM PRIKAZIMA

U sklopu izrade III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski izmjene su izvršene u tekstualnom dijelu Prostornog plana, obrazloženju i grafičkom dijelu.

### KARTA 1: Korištenje i namjena površina

- korekcija granica građevinskih područja
- korekcija svih namjena izvan građevinskih područja prema granici Općine i građevinskim područjima
- ucrtavanje površina za eksploataciju mineralnih sirovina
- korekcija cesta

### KARTA 2.1: Infrastrukturni sustavi: Energetski sustavi

- korekcija granica EPU Bilogora i Kalinovac
- ucrtavanje planiranog magistralnog plinovoda Sotin-Mursko Središće DN 1200/100

### KARTA 2.2: Infrastrukturni sustavi: Ostala infrastruktura

- korekcija i ucrtavanje kanalizacijske mreže
- ažuriranje vodoopskrbne mreže
- ucrtavanje postojeće vodospreme Kozarevac
- ucrtavanje tema vezanih uz gospodarenje otpadom

### KARTA 3: Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora

- korekcija granica EPU Bilogora i Kalinovac
- ucrtavanje NATURA2000 područja Bilogora i Kalničko gorje i Kloštarski (Kalinovački) peski
- ažuriranje popisa i oznaka zaštićenih, preventivno zaštićenih i evidentiranih kulturnih dobara i prostornih međa kulturnih dobara
- ucrtavanje planiranog posebnog mikološko-botaničkog rezervata Kalinovački Peski
- ucrtavanje zaštitnog pojasa uz infrastrukturne koridore
- ažuriranje obuhvata DPU-a

KARTA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA 4.1. BUDANČEVICA:

- korekcija granica građevinskih područja prema stanju na terenu i granicama katastarskih čestica

KARTA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA 4.2. KLOŠTAR PODRAVSKI:

- korekcija granica građevinskih područja prema stanju na terenu i granicama katastarskih čestica
- proširenje gospodarske proizvodne namjene
- ucrtavanje prostorne međe arheološkog lokaliteta

KARTA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA 4.3. Kozarevac:

- korekcija granica građevinskih područja prema stanju na terenu i granicama katastarskih čestica.

KARTA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA 4.4. Prugovac:

- korekcija granica građevinskih područja prema stanju na terenu i granicama katastarskih čestica.



